

AEROPORT NICE COTE D'AZUR
Grille tarifaire au 1er novembre 2022 suite à homologation des tarifs
par l' Autorité de Régulation des Transports en date du 15 septembre 2022 (Décision n°2022-068)

REDEVANCES DOMANIALES SPA		TARIFS DU 01/11/2022 AU 31/10/2023
Occupation des terrains		€ HT par m² par an
	Terrain nu	3,41 €
	Terrain nu viabilisé	4,25 €
	Terrains Assistants Aéroportuaires en ZR	8,59 €
	Aire de stationnement des matériels de piste	17,51 €
		€ HT par mois
	Plot de stationnement privatif hélicoptères	356,04 €
Occupation de locaux		€ HT par m² par an
T1, T2, TAA, T Hélico, pôle de bureaux T2 et bât. B4		
Bureaux, comptoirs et surfaces commerciales		
	Bureaux back-office	
	avec éclairage naturel SPA	252,55 €
	sans éclairage naturel SPA	189,40 €
	Bureaux RdC, étages	
	avec éclairage naturel SPA	221,79 €
	sans éclairage naturel SPA	166,35 €
	Banques et comptoirs SPA	355,40 €
Locaux aménagés T1	Locaux aménagés RdC et étages SPA	149,37 €
Locaux techniques Terminal 1		€ HT par m² par an
Locaux techniques, entrepôts sous-sol		
	locaux standards SPA	43,94 €
	locaux aménagés SPA	51,56 €
T2 et TAA		
	Locaux techniques, entrepôts	
	locaux sous-sol SPA	104,06 €
	locaux aménagés RdC et étage SPA	167,81 €
Aérogare fret	RDC	€ HT par m² par an
	Bureaux	187,04 €
	Entrepôts	138,88 €
	Locaux techniques	106,03 €
	Auvent	53,23 €
	Etages	
	Bureaux	192,51 €
	Vestiaires/sanitaires	
	RdC et Etages	115,02 €
Hangars et bâtiments à usage divers		€ HT par m² par an
Hangar N°1	Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	48,19 €
	Bureaux	132,29 €
	Vestiaires et annexes de bureaux	88,02 €
Hangar N°2	Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	124,98 €
	Bureaux	168,33 €
	Vestiaires et annexes de bureaux	103,53 €

Hangar N°4	Corps du hangar et ateliers ou entrepôts	124,98 €
	Bureaux	132,29 €
	Vestiaires et annexes de bureaux	88,02 €
Hangar N°5	Locaux techniques et ateliers	137,20 €
	Bureaux	205,90 €
Zone Assistance en Escale		€ HT par m² par an
Atelier, entrepôts et magasins	Les premiers 500m ²	48,19 €
Surface supplémentaire		33,09 €
Bureaux		132,29 €
Vestiaires et annexes de bureau		88,02 €
Abris couverts		28,69 €
Esplanade T1		€ HT par m² par an
Atelier, entrepôts et magasins	Les premiers 500m ²	48,19 €
Surface supplémentaire		33,09 €
Bureaux		132,29 €
Vestiaires et annexes de bureau		88,02 €
Abris couverts		28,69 €
ZONE CHÂTEAU D'EAU		€ HT par m² par an
Atelier, entrepôts et magasins	Les premiers 500m ²	48,19 €
Surface supplémentaire		33,09 €
Bureaux		132,29 €
Vestiaires et annexes de bureau		88,02 €
Bâtiments logistiques en ZCP		€ HT par m² par an
	Bungalow modulaire	132,29 €
Zone Commissariat		€ HT par m² par an
Sous-sol		
	Locaux techniques	92,44 €
	Reserves	111,48 €
RdC et Etages		
	Bureaux et salles de repos	187,04 €
	Vestiaires et sanitaires	115,02 €
	Locaux manutention h=7m	171,79 €
	Locaux manutention h=3m	138,88 €
	Quais	46,21 €
Pôle Bureaux Est		€ HT par m² par an
Zone Côté Ville		
	Bureaux et salles de repos	187,04 €
	Vestiaires et sanitaires	115,02 €
	Locaux manutention h=7m	171,79 €
	Locaux manutention h=3m	138,88 €